

GITE RURAL

Pays du Couserans

Restaurée dans le style du pays, cette maison renferme encore murs en colombages, évier et four à pain anciens... Ce gîte se trouve dans un hameau très calme.



Adresse du gîte : Le Prat 09230 Montardit

Ce gîte est mitoyen à une autre maison d'un seul côté et dispose d'une cour close de 90 m².

Classement : 3 épis

Surface totale de 140 m²

Capacité conseillée : 6 personnes (*maximum 6 personnes*)

Nombre de chambres : 3

Altitude : 300 m

Année de construction : 1750

Année de restauration : 1993

Animaux acceptés après accord du propriétaire

Repère carte : B2

VOUS POUVEZ RESERVER CET HEBERGEMENT AUPRES DE :

M. Camille Lortet
25 Vieux Chemin de Grenade 31700 Blagnac
05 61 71 63 39

L'accueil se fait au gîte
par M. Camille Lortet

http://perso.orange.fr/gite_en_ariege

E-mail : jipijkedale@orange.fr

Accès

Aéroport : Toulouse à 85 km

Autoroute : A64 à 25 km

Gare routière : St Girons à 15 km

Gare SNCF : Cazères à 20 km

Route départementale : D627 à 1 km

L'accès : de St Girons ou de Ste Croix Volvestre, prendre la D627 jusqu'à Montardit. Dans le village, au carrefour suivre direction le Prat.

A proximité de : Montardit à 1 km

Chef lieu de Canton : Ste Croix Volvestre à 10 km

Carte Michelin n°86, pli n°3. carte IGN n°71

Services et loisirs à proximité

Commerces de première nécessité : Montardit (1 km)

Médecin : St Croix Volvestre (10 km)

Pharmacie : St Croix Volvestre (10 km)

Tous commerces : St Girons (15 km)

Baignade, lac : St Croix Volvestre (10 km)

Piscine découverte : St Girons (15 km)

Station ski de piste : Guzet (60 km)

Equitation (centre équestre) : Fabas (10 km)

Golf : Unjat (35 km)

Sur place : Randonnée pédestre

Tennis : St Croix Volvestre (10 km)

Canoë-Kayak : St Croix Volvestre (10 km)

Environnement

Ce gîte est dans un hameau

C'est une maison traditionnelle.

Espace extérieur privatif : cour de 90 m² (clotûre pierres, portail bois)

Espace extérieur commun : parking

Equipements extérieurs :

- privatifs : barbecue, salon de jardin

Le gîte

Au rez de chaussée

Cuisine indépendante (14 m²) : Congélateur, lave vaisselles, plaques vitro céramique, réfrigérateur-congélateur, four micro-ondes, cafetière électrique, auto-cuiseur, lave linge privatif, lave vaisselle.

Salle d'eau (9 m²) : Lavabo, douche, chauffage d'appoint, rangements, aération.

WC indépendant (1 m²) : WC, aération.

Séjour (23 m²) : Cheminée en fonction, prise télévision.

Au 1^{er} étage

Chambre 1 (15 m²) : Lit 140 (1)

Chambre 2 (18 m²) : Lit 140 (1), lit bébé (1)

Chambre 3 (15 m²) : Lit 140 (1), lit 120 (1)

Salle d'eau WC (6 m²) : Lavabo, douche, WC, chauffage d'appoint, aération.

Equipements complémentaires

Chauffage : privatif (combustible : électricité)

Observations

Rez de chaussée : Cellier de 14 m².

Etage : Loggia de 9 m².

Tarifs

Intitulé de la période :	Très haute saison	Haute saison	Moyenne saison	Hiver	Basse saison
Période :	15/07 au 15/08	01/07 au 31/08	Vacances scolaires et juin/septembre	Février et période de Noël	Autres
Tarifs de la semaine :	400 €		310 €	Pas de location	270 €

Charges, suppléments, options

Le prix comprend :

- Electricité (15 kWh par jour)

Le prix ne comprend pas :

- Electricité : 0,15 € par kWh

- Bois : 45 € par St

- Ménage fin de séjour : 35 €

- Dépôt de garantie forfait : 122 € à verser à l'accueillant à l'arrivée

Toutes les informations ci-dessus ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16 heures.

N'oubliez pas de convenir avec le propriétaire du lieu et de l'heure de votre arrivée.

Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10 heures pour une location à la semaine.